



Délégation Hauts-de-Seine
Brigitte Compain-Murez
bcompain@orange.fr
7 bd de la République 92370 CHAVILLE
06 10 39 57 26

GRAND PARIS SEINE OUEST
Monsieur le Président de GPSO
9 Rte de Vaugirard
92197 MEUDON

Objet : PLU intercommunal GPSO

Chaville, le 16 mai 2022

Monsieur le Président,

Le SCoT de la Métropole du Grand Paris a été approuvé en janvier 2022. Ce document fondateur, qui reprend les lois, est décliné réglementairement à travers les PLUi.

Le PLU intercommunal de GPSO emboîte le pas au SCoT et va orienter l'avenir des communes de Meudon, Chaville, Ville-d'Avray, Marnes-la-Coquette, Sèvres, Vanves, Issy-les-Moulineaux et Boulogne-Billancourt pour les prochaines années dans les domaines de l'habitat, l'environnement, le cadre de vie, les mobilités et les aspects patrimoniaux naturels, bâtis et culturels.

Depuis plusieurs années maintenant, et selon le « *Manifeste pour la préservation de la qualité des paysages du Grand Paris et de la Couronne Parisienne* », sorti en 2019, soutenu par plus de 80 associations et collectifsⁱ, l'accélération du bétonnage de la couronne parisienne induit des effets très négatifs sur le cadre de vie global des habitants et occasionne une perte importante de patrimoine naturel et bâti jamais égalée. La banalisation des paysages urbains franciliens trouve ses origines dans la sur-densification, qui par ailleurs, ne l'oublions pas, augmente la chaleur urbaine (phénomène des îlots de chaleur) et participe ainsi au réchauffement climatique. Il n'est pas inutile de rappeler que la région parisienne est déjà le territoire le plus dense d'Europe. Rien que Paris et les trois départements principaux de la petite Couronne (Hauts de Seine, Seine Saint-Denis et Val de Marne) d'une surface de 762 km² pour 6,7 millions d'habitants représentent une densité d'environ 9 000 habitants au km².

Tout ceci pose questions pour les habitants, maintenant et pour l'avenir proche, d'un cadre de vie de plus en plus dégradé et de patrimoines perdus alors que les associations se mobilisent de façon accrue face aux urgences climatiques, sociétales, environnementales ... A ce titre, vous trouverez la plaquette *Quel avenir pour Chaville ?* du Collectif Associations et Citoyens mobilisés pour le PLUi GPSOⁱⁱ qui pose les bonnes questions et à laquelle souscrit la Délégation Sites et Monuments Hauts-de-Seine.

Pour nous, le PLUi de GPSO, doit répondre aux prescriptions du SCoT de façon engagée, volontariste et exemplaire sur les questions d'urbanisme, environnement, patrimoine et cadre de vie et ne pas traiter que l'aspect d'un urbanisme toujours plus densifié qui ne met en avant que le béton vert au détriment du vivant et des patrimoines existants continuellement retranchés.

La Délégation Sites et Monuments Hauts-de-Seine attend des réponses claires sur les questions posées en page 3 de la plaquette en pièce jointe.

Dans l'attente de votre réponse, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de nos salutations distinguées.


Brigitte Compain-Murez
Déléguée

Cc : Elus de GPSO, Préfet des Hauts-de-Seine, M. J.Lacaze, Président de la SPPEF, Mme Seychal, Déléguée adjointe

ⁱ <https://manifeste-paysurbain.monsite-orange.fr/>

ⁱⁱ <https://chaville-stopbeton.monsite-orange.fr/page-5c1695918aabd.html>